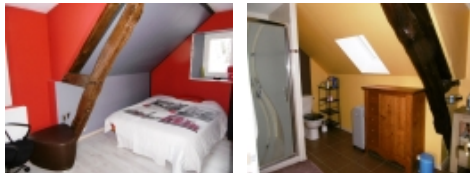


SENS PROCHE CENTRE VILLE - SENS

Référence 7554

5 pièces 100 m²



Prix de vente :
220 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

A SENS

Maison

Proche centre ville dans quartier recherché, maison 4 / 5 pièces entièrement rénovée comprenant au rez de chaussée : entrée, salle à manger / salon, cuisine us, une chambre, salle de bains, wc.

A l'étage: palier/bureau, deux chambres, salle d'eau avec wc.

Chauffage central au gaz de ville.

Atelier, cave, 4 garages, une grange.

DPE non renseigné.

- Nombre de pièces : 5
- Surface habitable : 100 m²
- Surface au sol : 60 m²
- Superficie terrain : 365 m²
- Montant taxe foncière : 1 975.00 €
- Chauffage : Gaz
- Cuisine aménagée : Oui
- Cuisine équipée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Chambre 1 : 11.6 m² (Rez-de-chaussée)
- Salle de bains : 7.5 m² (Rez-de-chaussée)
- WC : 1.8 m² (Rez-de-chaussée)
- Palier : 14 m² (1er étage)
- Chambre 2 : 9.5 m² (1er étage)
- Chambre 3 : 11.5 m² (1er étage)
- Salle d'eau avec wc : 7 m² (1er étage)
- Entrée : 2.45 m²
- Salon séjour : 25.7 m²
- Cuisine aménagée ouverte sur salon : 9.3 m²

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 76 97

Fillieux immobilier - 44 grande rue - 89100 SENS

Email : alainfillieuximmo@yahoo.fr - Site Internet : www.immo-fillieux.com

Tél : 03 86 65 76 97

Numéro RCS : 832550776 - Carte Professionnelle : CPI89022018000024497