

4 pièces 88.86 m²

**Prix honoraires inclus :
169 000.00 €**

Honoraires : 5.63 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence : 160 000 €

*Honoraires à la charge de l'acheteur

A SENS

Appartement F4

charges : 306.00 € par mois



A Sens dans résidence au 1er étage avec ascenseur, un appartement F4 d'une surface habitable de 88.86 m² comprenant : Hall d'entrée, cuisine équipée, cellier, séjour salon donnant sur loggia, 2 chambres, salle d'eau à l'italienne, wc, dressing. Garage. Vue sur parc et l'Yonne.

DPE non renseigné.

- Nombre de pièces : 4
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 88.86 m²
- Montant taxe foncière : 1 793.00 €
- Charges mensuelles : 306.00 €
- Chauffage collectif : Oui
- Chauffage : Gaz
- Tout à l'égout : Oui
- hall d'entrée : 4.17 m² (1er étage)
- Cuisine : 9.23 m² (1er étage)
- Cellier : 5.18 m² (1er étage)
- Séjour salon : 32.62 m² (1er étage)
- Chambre : 12.11 m² (1er étage)
- Chambre : 12.05 m² (1er étage)
- Dressing : 3.17 m² (1er étage)
- Salle d'eau : 4.48 m² (1er étage)
- WC : 1.37 m² (1er étage)
- Dégagement : 4.48 m² (1er étage)

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Fillieux immobilier - 44 grande rue - 89100 SENS

Email : alainfillieuximmo@yahoo.fr - Site Internet : www.immo-fillieux.com

Tél : 03 86 65 76 97

Numéro RCS : 832550776 - Carte Professionnelle : CPI89022018000024497

Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 76 97

Fillieux immobilier - 44 grande rue - 89100 SENS
Email : alainfillieuximmo@yahoo.fr - Site Internet : www.immo-fillieux.com
Tél : 03 86 65 76 97
Numéro RCS : 832550776 - Carte Professionnelle : CPI89022018000024497