

4 pièces 280 m<sup>2</sup>

Prix de vente :

**262 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

SENS centre ville

Immeuble



A Sens au centre ville, un immeuble comprenant au RDC un local commercial d'environ 110 m<sup>2</sup>. A l'étage : Un appartement de type F4 d'une surface habitable de 170 m<sup>2</sup> comprenant cuisine, séjour, 3 chambres, salle de bains, wc. Chauffage central au gaz. Loué pour un montant mensuel de 800 €

**DPE non renseigné.**

- Nombre de pièces : 4
- Surface habitable : 280 m<sup>2</sup>
- Chauffage : Gaz
- Tout à l'égout : Oui

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 76 97**

Fillieux immobilier - 44 grande rue - 89100 SENS

Email : [alainfillieuximmo@yahoo.fr](mailto:alainfillieuximmo@yahoo.fr) - Site Internet : [www.immo-fillieux.com](http://www.immo-fillieux.com)

Tél : 03 86 65 76 97

Numéro RCS : 832550776 - Carte Professionnelle : CPI89022018000024497