

3 pièces 66.65 m²



Prix de vente :

88 000 €

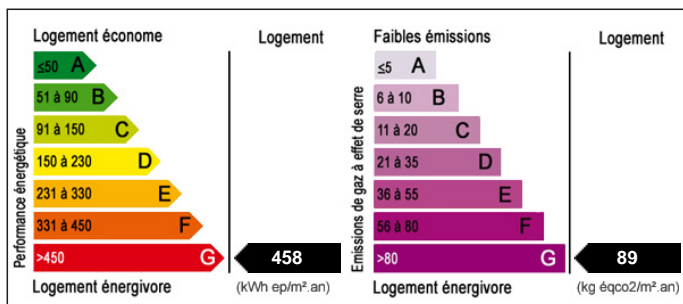
Honoraires à la charge du vendeur

A SENS

Local commercial

A Sens, entre la gare et le centre ville, local commercial de 69.15m² vendu loué pour un loyer mensuel de 450 € hors charges comprenant : Boutique de 31 m², 2 réserves de 11 et 14 m². Un local en sous-sol de 10.65 m² et une partie de 2.50 m² située dans la cave sous la boutique. Double vitrage. Chauffage individuel au gaz. Vendu loué pour un loyer mensuel de 450 € TTC (pas de charges)

- Nombre de pièces : 3
- Surface habitable : 66.65 m²
- Montant taxe foncière : 473.00 €
- Chauffage : Gaz
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Boutique : 31 m² (Rez-de-chaussée)
- Bureau : 14 m² (Rez-de-chaussée)
- Bureau : 11 m² (Rez-de-chaussée)
- wc : 2.1 m² (Rez-de-chaussée)
- Cave : 11 m²



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 76 97

Fillieux immobilier - 44 grande rue - 89100 SENS

Email : alainfillieuximmo@yahoo.fr - Site Internet : www.immo-fillieux.com

Tél : 03 86 65 76 97

Numéro RCS : 832550776 - Carte Professionnelle : CPI89022018000024497