

**4 pièces 70 m<sup>2</sup>**

**Prix de vente :**

**47 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

A SENS

Maison

Maison de quatre pièces à rénover. en retour d'angle, grange et cave en dessous. Tout à l'égout.

**DPE vierge.**

- Nombre de pièces : 4
- Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 35 m<sup>2</sup>
- Montant taxe foncière : 230.00 €
- Travaux à prévoir : Oui
- Tout à l'égout : Oui



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 76 97**

Fillieux immobilier - 44 grande rue - 89100 SENS

Email : [alainfillieuximmo@yahoo.fr](mailto:alainfillieuximmo@yahoo.fr) - Site Internet : [www.immo-fillieux.com](http://www.immo-fillieux.com)

Tél : 03 86 65 76 97

Numéro RCS : 832550776 - Carte Professionnelle : CPI89022018000024497