

6 pièces 155.26 m<sup>2</sup>



Prix de vente :

**272 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

PROCHE SENS

Maison

Proche Sens, un pavillon sur sous-sol total avec garage, 1 pièce et coin buanderie d'une surface habitable de 155 m<sup>2</sup> environ comprenant au rez de chaussée : Entrée, cuisine, cellier, séjour, chambre, salle d'eau. Le tout sur un terrain de 1051 m<sup>2</sup>.

**DPE non renseigné.**

- Nombre de pièces : 6
- Surface habitable : 155.26 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 1051 m<sup>2</sup>
- Année de construction : 2002
- Montant taxe foncière : 2 000.00 €
- Chauffage : Gaz
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Entrée : 11.18 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- Cuisine : 16.6 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- Cellier : 5.28 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- Séjour : 28 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- chambre : 12.6 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- Salle d'eau : 7 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- Palier : 7 m<sup>2</sup> (1er étage)
- Chambre : 12.8 m<sup>2</sup> (1er étage)
- Chambre : 15.8 m<sup>2</sup> (1er étage)
- Chambre : 15 m<sup>2</sup> (1er étage)
- Chambre a/balcon : 17 m<sup>2</sup> (1er étage)
- Salle de bains : 7 m<sup>2</sup> (1er étage)

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

**Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 76 97**