

5 pièces 140.47 m²

Prix de vente :

215 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

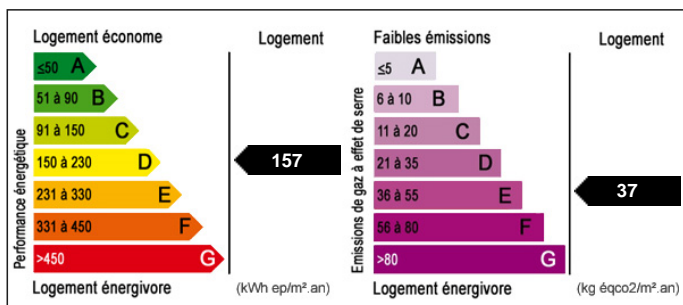
PROCHE SENS

Maison



A 10 minutes de Sens, dans village au calme, maison restaurée de plain pied comprenant au rez de chaussée : Cuisine équipée, grand séjour salon avec poêle à bois, donnant sur le jardin, une suite parentale avec salle d'eau wc. A l'étage : Palier desservant 2 chambres, dressing, wc avec lavabo. Grenier. Dépendances avec atelier et chaufferie. Garage. Le tout sur un terrain clos et arboré de 2285 m².

- Nombre de pièces : 5
- Surface habitable : 140.47 m²
- Superficie terrain : 2285 m²
- Année de construction : 1900
- Montant taxe foncière : 603.00 €
- Chauffage : Gaz
- Vitrage : Double
- Fosse septique : Oui
- Séjour/salon cuisine : 64.13 m² (Rez-de-chaussée)
- Chambre : 13.54 m² (Rez-de-chaussée)
- Salle d'eau avec wc : 6.5 m² (Rez-de-chaussée)
- Palier : 3.01 m² (1er étage)
- Chambre : 23.18 m² (1er étage)
- Chambre : 17.52 m² (1er étage)
- Dressing : 9.17 m² (1er étage)
- WC avec lavabo : 3.42 m² (1er étage)



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 76 97

Fillieux immobilier - 44 grande rue - 89100 SENS

Email : alainfillieuximmo@yahoo.fr - Site Internet : www.immo-fillieux.com

Tél : 03 86 65 76 97

Numéro RCS : 832550776 - Carte Professionnelle : CPI89022018000024497