

**5 pièces 92.5 m<sup>2</sup>**



**Prix de vente :**

**177 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

A SENS

Pavillon

Sens, maison type F5 dans résidence d'une surface habitable de 92 m<sup>2</sup> environ comprenant au rez de chaussée : Entrée avec placard, cuisine, séjour salon, wc. Au 1er étage : Dégagement desservant 3 chambres, salle de bains, WC. Garage accolé. Parking. Jardin

- 44 grande rue 89100 Sens Tel. 03 86 65 76 97

- Email : [alainfillieuximmo@yahoo.fr](mailto:alainfillieuximmo@yahoo.fr)

- Nombre de pièces : 5

- Nombre de chambres : 3

- Surface habitable : 92.5 m<sup>2</sup>

- Année de construction : 2005

- Tout à l'égout : Oui

- Nombre de WC : 2

- Entrée avec placard : 5.7 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)

- Cuisine aménagée : 8.1 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)

- Séjour donnant sur terrasse : 29.1 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)

- WC : 0 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)

- Garage accolé : 0 m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)

- Palier : 2.8 m<sup>2</sup> (1er étage)

- Chambre : 12.8 m<sup>2</sup> (1er étage)

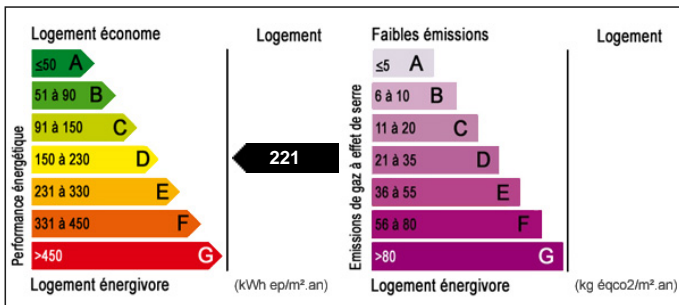
- Chambre : 12.4 m<sup>2</sup> (1er étage)

- Chambre : 9.9 m<sup>2</sup> (1er étage)

- Salle de bains : 7.5 m<sup>2</sup> (1er étage)

- WC : 1.7 m<sup>2</sup> (1er étage)

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.



**Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 65 76 97**

Fillieux immobilier - 44 grande rue - 89100 SENS

Email : [alainfillieuximmo@yahoo.fr](mailto:alainfillieuximmo@yahoo.fr) - Site Internet : [www.immo-fillieux.com](http://www.immo-fillieux.com)

Tél : 03 86 65 76 97

Numéro RCS : 832550776 - Carte Professionnelle : CPI89022018000024497